



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 185
REGISTRO GENERALE N. 968
IN DATA 28-04-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 2 IMPIANTI SPORTIVI (CIG 94690814D6) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 12 INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRSI DA DICEMBRE 2024 A MARZO 2025 (CIG A06588AD7E). APPROVAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI DITTA MAR.SAL. RESTAURI SRL (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324).

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 134/RG del 27/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di affidare l'"ACCORDO QUADRO N. 2 - IMPIANTI SPORTIVI" (CIG PRINCIPALE: 94690814D6)" all'operatore economico "MAR.SAL. RESTAURI SRL" (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324), con sede a Napoli (NA):

- per un valore massimo pari ad € 2.000.000,00, oltre IVA
- con il ribasso offerto del 19,87600%, da applicarsi ai prezzi unitari dei relativi Contratti Attuativi
- con durata biennale, decorrente dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro o dalla eventuale consegna in via d'urgenza, del primo contratto attuativo

- il contratto relativo all' "*ACCORDO QUADRO N. 2 - IMPIANTI SPORTIVI*" (CIG PRINCIPALE 94690814D6) è stato stipulato con l'operatore economico MAR.SAL. RESTAURI SRL (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324), di Napoli (NA), in forma pubblica amministrativa, al numero di repertorio 3709 in data 17/05/2023;

- nell'ambito del precitato accordo quadro i singoli contratti attuativi inerenti attività di Manutenzione Ordinaria vengono attivati su proposta dei singoli Responsabili del Procedimento, approvati dallo Settore scrivente ed attuati mediante i rispettivi Direttori dei lavori;

- lo scrivente, in qualità di Dirigente del Settore, ricopre attualmente il ruolo di RUP del

precitato Accordo Quadro;

- con determinazione dirigenziale n. 3202/RG del 16/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di affidare il Contratto Attuativo n.12 (CIG DERIVATO: A06588AD7E), inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, alla Ditta **MAR.SAL. RESTAURI SRL (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324)**, alle medesime condizioni contrattuali già in essere (ribasso del 19,876%), verso l'importo contrattuale di **€. 72.002,40**, come da Quadro Economico sottoindicato, e di impegnare la spesa complessiva di **€. 115.000,00** ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 6, let. a) del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sul capitolo 1.01.06.03.226, esercizi 2024 e 2025:

A) LAVORI	QE stima interventi		QE AGGIUDICAZIONE		Totale contrattuale
	2024	2025	2024	2025	
Lavori a base d'asta	€ 8.306,30	€ 74.756,73	€ 8.306,30	€ 74.756,73	
stima servizio reperibilità	€ 686,14	€ 1.459,88	€ 686,14	€ 1.459,88	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 372,95	€ 3.356,55	€ 372,95	€ 3.356,55	
ribasso -19,876%			1.787,34 €	15.148,81 €	
importo lavori ribassato			€ 7.205,10	€ 61.067,80	
Totale lavori	€ 9.365,39	€ 79.573,16	€ 7.578,05	€ 64.424,35	€ 72.002,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
Iva sui lavori 22%	€ 2.060,39	€ 17.506,10	€ 1.667,17	€ 14.173,36	€ 15.840,53
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 187,30	€ 1.591,46	€ 187,30	€ 1.591,46	
Bollettini ANAC	€ -	€ -	€ -	€ -	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 471,62	€ 4.244,58	€ 471,62	€ 4.244,58	
Aggiornamento prezzi			€ 2.180,56	€ 18.481,55	
Totale Somme a disposizione	€ 2.719,31	€ 23.342,14	€ 4.506,65	€ 38.490,95	
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 12.084,70	€ 102.915,30	€ 12.084,70	€ 102.915,30	€ 115.000,00

Visti:

- la lettera commerciale sottoscritta in data 18/12/2024 dal RUP e Direttore del Settore Arch. Luca Nosedà e registrata con PG. 230160_18.12.2024;
- il verbale di consegna dei lavori in data 18.12.2024 PG.0230334;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori ha redatto la contabilità relativa al 1° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 09/03/2025, controfirmata per accettazione dall'impresa e costituita da:
 - * Stato Avanzamento Lavori
 - * Libretto delle Misure
 - * Registro di Contabilità
- è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 di importo netto pari ad € 10.038,01;

Dato atto che, relativamente all'intervento in argomento, sono state individuate le seguenti figure ai sensi dell'art. 45 del DLGS 36/2023:

- RUP dell'intervento arch. Luca Nosedà, Dirigente del Settore Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica;

- Direttore dei Lavori: arch. Agostino Ficara

- Direttore Operativo: arch. Ilaria Bonomo

- Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e Servizio Contabile OOPP;

Ritenuto, in virtù di quanto sopra esposto:

- di approvare la contabilità relativa al 1° Stato avanzamento Lavori e corrispondente certificato di pagamento n. 1, emessi a favore dell'operatore economico MAR.SAL. RESTAURI SRL (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324) come segue:

	IMPORTO CERTIFICATO	IVA	TOTALE
SAL 1	10.038,01	2.208,36	12.246,37

- di dare atto che la spesa complessiva risulta già impegnata al capitolo 1.01.06.03/266 "Manutenzione ordinaria beni immobili" impegno n. 2346.1/2024 competenza 2025;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di dare atto che sono individuate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs 36/2023):

- RUP dell'intervento arch. Luca Nosedà, Dirigente del Settore Opere Pubbliche – Servizio

Edilizia Pubblica;

- Direttore dei Lavori: arch. Agostino Ficara

- Direttore Operativo: arch. Ilaria Bonomo

- Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e Servizio Contabile OOPP;

2. di approvare la contabilità relativa al 1° Stato avanzamento Lavori e corrispondente certificato di pagamento n. 1, emessi a favore dell'operatore economico MAR.SAL. RESTAURI SRL (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324) come segue:

	IMPORTO CERTIFICATO	IVA	TOTALE
SAL 1	10.038,01	2.208,36	12.246,37

3. di dare atto che la spesa complessiva di **€ 12.246,37=** trova copertura finanziaria al 1.01.06.03/266 "Manutenzione ordinaria beni immobili" impegno n. 2346.1/2024 competenza 2025;
4. di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore MAR.SAL. RESTAURI SRL (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324) con sede a Napoli NA);
5. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: Proposta RUP; Documentazione Contabile



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*